

完成した家を見てきました

予算別 お住まい拝見レポート

無垢の木、珪藻土の壁、 紙の断熱材と心地よく暮らす



暮らしの中心となり、長く時間を過ごすリビングは「居心地のよさ」にこだわったというKさん。珪藻土の塗り壁と無垢フローリングを使用することによって、心地よい快適な空間を創出。玄関の吹抜けや土間（下写真）から降り注ぐ光が、明るさとゆとりをもたらしてくれる



家全体を意識して、キッチン収納と洗面化粧台は統一感のある家具をオーダーメイド



リビングの脇に+αの空間として多彩な使い方ができる中庭を配置。楽しい時間を過ごせそう



プライバシーに配慮しつつ、十分な採光を確保。スケルトン階段の採用で開放感もプラス



Kさんの「こうしたい」をカタチにしたワークスペース。大きな窓から採光もたっぷり



キッチンは対面式のオープンタイプ。カウンター越しにふたりのおしゃべりも弾みそう

Kさんのお住まい

《家族構成》夫婦
《延床面積》122.40㎡（37.0坪）
《敷地面積》199.63㎡（60.3坪）
《工法・構造》木造軸組工法
《竣工年月》2015年8月

もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ（株）
《住所》宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11
《TEL》022-271-0840
《FAX》0120-225-545
《URL》<http://www.stap.co.jp/>

問い合わせ先
Free 0120-225-545



内・外のダブル断熱の家は高気密・高断熱。暖かく、結露知らずで快適なのだそう（外観）



「客観的な視点で、背伸びをしない家づくりを提案していただけたのが良かったです」（Kさん夫妻）

Q 依頼先の 決め手は？

A 珪藻土などの自然素材を活かしたデザインや、セルロースファイバー（古紙）を使った内・外のダブル断熱が気に入りました。見た目だけでなく、性能面でも安心できる家だと思ったからです。

Q 家づくりの 感想は？

A 間取りも、オーダー家具のイメージも、毎日のように考え、自分で紙に書いて希望を伝えました。自分のアイデアやこだわりをカタチにしてもらうことができ、とても満足しています。

設計事務所と工務店のいいとこ取り コストダウンでオンリーワンが叶う



タイル、ステンレス、木材…、異素材をミックスしたカフェライクなオーダーキッチン。インテリア雑誌から抜け出してきたようなこのお洒落感は、設計ができる工務店だからこそ



踏み板に木を組合せた鉄骨のスケルトン階段。空間に開放感と明るさをもたししてくれる



大きな開口で中庭とつながる玄関ホール。開放感が味わえと共に、柔らかな光と風を運ぶ



住みたい家を、オシャレに、住みやすく。しかもコストダウンを図りながら、オンリーワンの家づくりを追求する同社。決まりきったカタチの中にライフスタイルを当てはめるのではなく、新しい暮らしをつくっていくワクワク感を、同社と共有しよう！（写真は全て施工例）



白を基調にしたスタイリッシュなデザイン。照明や家具にこだわり空間もグンとグレードアップ。無垢フローリングや古材風に塗装した飾り柱を使用することで、空間に暖かみがプラスされる



リビングを見渡せるスキップフロアのダイニングキッチン。どこにいても家族の気配が感じられる。窓の配置や照明計画など、オシャレで過ごしやすい空間を演出するアイデアがいっぱい

新しい暮らしをつくっていく
このワクワク感を一緒に

優れたデザイン力を持つ「設計事務所」。工事の専門家「工務店」。2つのいいとこ取りをしたスタッフは、まさに「設計ができる工務店」。設計から工事、アフターメンテナンスまでサポートしてくれる、頼れる家づくりパートナーと言えそうだ。

同社では下請け業者を使わずに、自社施工・管理が基本。また大きすぎて実際の暮らしがイメージしにくいという声もあるモデルハウスを持たないことで、余計な手数料や経費をカット。新しい暮らしをつくっていく、ワクワク感を味わいながら、予算を最大限に活かしたコストパフォーマンスの高い家づくりを提案。「住みたい家を、オシャレに、住みやすく、しかもコストを抑えて」、そんな思いを全て叶えてくれる。

「デザインと住みやすさが両立する「オンリーワンの家」づくりは、完成したての住まいで体感可能。「現実的だから自分たちの暮らしもイメージしやすくていい」と見学者も高評価。暮らしに必要なリアルな情報はオープンハウスで手に入れよう！

このレポートの見どころ

- EM珪藻土、無垢材使用の自然素材の家づくり
- キッチンや家具も、世界に一つのオーダーメイド
- ショールーム公開中
設計士無料相談会開催中

自然素材×冬もあったかダブル断熱 オーダーキッチンのある暮らし

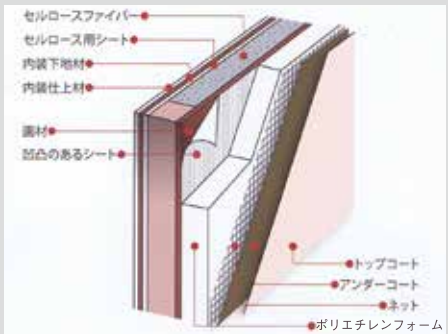


【スタッフのこだわり／美しい塗り壁の外壁】そこに住む家族の顔となり、住まいの印象を左右する外観。同社では、職人の手仕事美しい塗り壁を中心に施工。表面の仕上げ方でさまざまな表情をつくり出せるのは塗り壁ならではの。オンリーワンの趣ある表情に仕上げよう（全て施工例）

スタッフのこだわり セルロースファイバー／セルロースファイバー＋外断熱の「ダブル断熱」採用



外壁に厚さ25mmの発泡剤でできた断熱パネルを使用し、その内側にセルロースファイバー（写真）を170mmもの厚さで使い、家を二重の断熱材で覆う「ダブル断熱」を採用。同社が使用するセルロースファイバーは日本製のエコ断熱材。新聞紙を原料とするリサイクル素材で、屋内配線を劣化させるアンモニアを含んでいないのが特徴。



- | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|
| ダブル断熱
効果エッセンス | 1 結露の抑制 | 2 ダニ・ゴキブリなどへの防虫効果 |
| | 3 防音効果 | 4 優れた耐火性 |
| | 5 構造体への負担軽減（家の寿命向上） | |
| | 6 冷暖房の負担軽減による省エネ効果 | |

調湿効果に優れた「セルロースファイバー」を使用した内断熱と外部からの水の浸入や室内・外の熱移動を少なくする外断熱を組み合わせることで、より断熱効果を向上させた「ダブル断熱」を採用。寒い冬も暑い夏も一年を通して快適。また結露防止にも効果的（概念図）

自然素材が本来持つ力を活かした 居心地のいい住まいを提案

一生にわたって使う家だから、使用する素材も、無垢の木や珪藻土などの自然素材にこだわった家づくりを考えてみてはどうだろうか？。ずっと心地よさを感じられるようにと、素材を見極めて提案している。

まず無垢材は、ウレタン塗装などの仕上げをしない無塗装品を使用。表面に塗装の膜がないため調湿性やぬくもり感など、本来の性質を存分に享受できるのがその魅力だ。また珪藻土は、化学繊維やセメントなどを混合したものではなく、100%天然素材の「EM珪藻土」を使用。珪藻土が持つ調湿性を十分に発揮し、いつも心地よい空気が満ちる空間を作り出してくれる。

オーダーキッチン、好きな家具… 価格も手頃でいろいろこだわる

人生最大の買い物となる家づくり。それを「既製品で済ます」というのはなんだか味気ない気がしないだろうか？。決まりきったカタチの中にライフスタイルを当てはめるのではなく、「オンリーワン」を追求する、それが同社の家づくり。

「オーダーキッチン」や「住宅＋家具のトータルコーディネート」など、住んでからも楽しい空間づくりを得意とする同社。「自然素材に、好きな家具、オーダーキッチンもお願いして、とことんこだわったのに、手頃な価格で建てられて大満足！」とOB客から歓びの声が続々届いている。

「無垢材の魅力って何かな？」、裸足で過ごせる心地よさを想像してみてください。



木の香りと温もりを感じながら、 素足で過ごす気持ちのいい生活

無垢の家に一步入ると、心地良い木の香りに癒される。それは木に含まれる「フィトンチッド」という香り成分がリラックス効果をもたらしてくれるから。また無垢の床が素足でいても快適なのは、木には調湿効果があり、湿気を吐いたり、吸ったりしているため。だからスタッフでは、無塗装の無垢材を使い、木の呼吸を妨げない自然塗料を提案している（右は同社施工例）。



木材、陶器、ガラス、タイル…。洗面化粧台もセンス良く、快適に。

洗面化粧台もパーツひとつから 選んでオリジナルを叶えよう



好きな家具に似合う家って？ 「住宅＋家具」をトータル提案

「玄関にこんな家具を置いてみたい」「こんな雰囲気ダイニングテーブルと椅子がほしい」…。どんなテイストが好みなのか聞きながら、その雰囲気にぴったり合う家具を選び、家をデザインするのがスタッフ流の家づくり。とことんこだわりたい方には、オーダー家具も提案しているので、何でも相談してみよう（写真は全て同社施工例）。

「家族にとっていい壁材とは何だろう？」、壁材について考えてみよう。



スタッフのこだわり 人に優しいEM珪藻土



呼吸する壁材。常に新鮮で 心地いい住環境をつくり出す

珪藻土とは、800万年前の植物性プランクトン（珪藻）が、長年にわたり海底や湖底に堆積し、化石化したもの。昔から火に強い土として七輪やコンロ、耐火断熱レンガの原料に使われ、現在では、ビールのろ過材として使用されている。主成分はガラスと同じSiO₂。平均粒径0.05mmの珪藻の遺骸に無数の孔があり、その孔の内部に炭や活性炭と同じような細かい孔が開いている超多孔質の鉱物だ。旺盛な吸湿・放湿性を持つため、珪藻土の壁は室内の空気を調整し、心地よい住環境をつくり出してくれる。

同社がで扱うのは、100%天然素材の「EM珪藻土」が中心。珪藻土が本来持つ、調湿機能が十分発揮され、安心して使用することができる（塗り壁作業の様子（右）・壁に手形を残した施工例（右））。

自然とキッチンの周りに家族が集う、オーダーキッチンのある暮らし。

スタッフのこだわり オーダーキッチン



サイズも、デザインも、使用する 機器も、楽しくオーダーメイド

いまやキッチンは暮らしの中心的存在。「出来合いのキッチンでは何だか味気ない…」「カフェのようなキッチンが私の憧れ！」「集めてきた雑貨をお洒落に飾りたい…」。夢が膨らむキッチンデザイン。スタッフならサイズも、デザインも、素材も、使用する機器やパーツも、一つひとつ自由に選んで、好みのスタイルを叶えてくれる。

あなたならどうかカタチにする？ 実例を見ながら、夢を膨らませて

「ブルーのタイルでエッジをきかせた、無垢×ステンレスの異素材ミックス」「モザイクタイルやチェッカーガラスが可愛い、ナチュラルテイスト」「アートのような真っ赤なキッチン×天然木のキャブボード」…。上の写真はほんの一例。北欧、モダン、エレガント、カフェライクなどなど、世界にひとつだけのオーダーキッチンを用意しよう！

相談会

週末・祝日は設計士無料相談会開催中

毎週土・日を中心に、建替え・増改築・全面改修・減築など、住まいに関するあらゆる疑問に建築士が直接答える「無料相談会」開催中。家づくりをゼロから始めるという方も、他の会社を検討中の方も気軽に出席してみよう。

「私の場合はどうなの？」
無料相談でできることとは

「無料相談会」は個別に家づくりの「？」が解決できるチャンス。

例えば、

- ・持家をリフォームした方がいいのか、新築にした方がいいのか迷っている…。
- ・規格住宅とは違う家づくりをしたい。
- ・購入予定の土地が希望の家に合うか心配で、宅地を決めかねている…。
- ・予算はどれくらい必要？
- ・自然素材について、詳しく知りたい。

などなど、どんな小さなことでもOK。建築士という話しながら疑問を解決しよう！

また既に「計画中の図面がある」という方は持参OK。その場でイメージ画像にしてもらえるので、家づくりの夢が膨らみそう。

さらに資金や不動産についての相談にも対応可能。大切なお金についての基礎知識も学ぶことができる。

「無料相談会」は完全予約制
参加希望の方はまず予約を

一人ひとりにじっくり向き合うために、「無料相談会」は完全予約制。参加を希望される方は、まず下記問合せ先へ電話で予約を入れよう。

無理に同社で家を建てることを勧めたり、セールストークや駆け引きなどは行っていないので安心。

「とても勉強になった！」
参加者の声をピックアップ

参加された方からは、

- ・初めてだったので勉強になった。
- ・手持ちの予算で出来ること、コストの掛け方の工夫などがわかり、家づくりのイメージが湧いてきた。
- ・魅力的な実例が多数あり、とても役立った。など歓びの声が届いている。

資金計画からはじめる家づくり
ライフプランを無料で提案

希望者にはファイナンシャルプランナーが無料でライフプランも提案。ライフプランとは、「あなたとあなたの家族の将来の生活設計図」のこと。マイホームは高額な買い物だけに、人生設計を明確にすることで、安心して家づくりがスタートできそう。

「STAP SHOP」は仙台泉線沿い、ガラス張りのこの外観が目印。暮らし方がイメージできるライフシーンやオーダー家具、自然素材に触れながら、自分が住みたい家を見つけよう。家づくりを始める前に知っておくためになる勉強会も開催中。詳しくは気軽に問い合わせよう

会社紹介

建築士無料相談会
予約受付中！

家づくり第一歩は「建築士無料相談会」から。子どもと一緒に参加もOK。スタッフがそばで子どもと遊んでくれるので、不安に思っていることや疑問をこの機会にどんどんぶつけてみよう。「建築士無料相談会」「オープンハウス」「セミナー」の詳細内容や開催日程、実際に参加した人の声などを同社ホームページで確認できる。

イベント

オープンハウス & OB 邸訪問実施中！

完成したての住まいが体感できるオープンハウス。「建物の大きさや金額が現実的で、本当に欲しいと思う情報を知ることができた」と見学者も納得。また理想の住まいを実現したOB邸へも随時案内してくれるので、実際の住み心地などを聞いてみよう！

セミナー

ためになる家づくり
セミナー開催中！

多くの人が不安に思う「資金面」のこと、土地の購入から家づくりを考えている人に向けた「土地の選び方のポイント」など、家づくりをはじめの前に知っておいてほしいことを伝える各種セミナーも開催中！楽しく学びながら、本格的な家づくりに備えよう！

会社紹介

家を買いたいの？
家づくりをしたいの？

ここでは家づくりの流れを紹介。ステップと共に、「既製ではない自分だけの家づくりの感動」を手に入れよう！

「参考プラン」「仕様書」「見積書」を公開。イメージを膨らませてもらうところからスタート。

↓

スタッフとの何気ない会話から生まれる自分でも気づいていない、潜在的なニーズを見える化。

↓

さまざまな角度から検討を重ねた「優先順位」を基に、敷地の良さを十分に活かした基本プランを提案。土地を探している人には、一緒に土地を見て、希望の家に合った土地選びをプロ目線でアドバイスしてくれるので、気軽に話をしてみよう。

安心して家づくりが進められる
プラン申込みシステム採用

本契約を結ぶ前に「設計契約＝プラン作成の申込み」というワンステップを踏むのも同社の特徴。納得できるプランが出来上がった時に、本契約を結ぶことになる。

プランは複数の設計士が作成。生活スタイルに適した収納・照明計画までしっかり考えながら、最適なプランを提案してくれる。

住宅設計+家具のSTAP SHOP 週末・祝日は設計士無料相談会開催

ショールーム

家具選びから始める
家づくりの提案

予算的に後回しになってしまう家具選び。しかし理想のインテリアが実現できれば、家づくりの満足度も大きくアップ！

ショールームでは憧れのオーダー家具やデザイナーズ家具、照明・インテリア小物を多数展示・販売。実際に見て確かめられるので、イメージしやすそう（写真は2点共「STAP SHOP」）

自然素材を見て、触って楽しもう！
お手入れ方法もアドバイス

ショールームには、冬に素足で歩いても、あのヒヤッとした感触が少ない無垢フロアを多数展示（下写真）。

また新聞紙が原料の断熱材「セルロースファイバー」や「EM珪藻土」の塗り壁など、同社の家づくりに欠かせない自然素材に触れることもできる。お手入れ方法などもレクチャーしてくれるので、きっとためになるはず。

もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ（株） 【住所】宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11 【TEL】022-271-0840 【FAX】0120-225-545 【URL】http://www.stap.co.jp/ 問い合わせ先 Free 0120-225-545	●担当者からご案内 担当設計士が直にお客様とご打ち合わせし、ご家族ごとに異なるご希望・ライフスタイルをプランに落とし込み、「自由設計×自然素材」で造る“オンリーワンの家”をご提案します。ショールームにはお客様のイメージを実現した施工事例を多数展示しております。まずは週末の無料相談会へお気軽にお越しください。 アドバイザーの佐藤瞳	●価格の目安 1980万円台～ ※延床面積35坪の場合 自由設計によるご希望のプランなどにより異なります。ご予算に応じてご提案いたしますので、まずはお気軽にご相談ください。 ●商品データ 【商品名】STAPの家 【工法・構造】在来工法＋壁工法（木造軸組工法） 【標準工期】約3～4ヶ月 【商品の特徴】「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」をテーマにしたフリーデザイン設計。珪藻土や無垢材など素材感にこだわり、家族の成長と共に趣を深める「10年後が楽しみな自然素材＆デザイン住宅」。建物の断熱については、室内側に結露やカビを抑制させる、古紙が原料のセルロースファイバーを使用し、外壁側にフレックスパネルを張り込み、外気を遮断する「ダブル断熱工法」を標準とし、省エネ・エコにも配慮。 ●施工対応エリア 宮城県全域 ●アフター・保証 アフターメンテナンスはグループ会社「ダイク（株）」が責任を持って対応。	●会社概要 《設立》1997年9月（創業1992年6月） 《資本金》1000万円 《従業員数》29名（2015年8月現在） 《FAX》022-271-0841 《URL》http://www.stap.co.jp/ 《対応可能工法》木造軸組工法、2×4工法 《施工実績》16棟（2014年度） 《建設業許可番号》 宮城県知事許可（般-27）第17436号 （一級建築士事務所登録） 宮城県知事登録第12410004号 《関連会社》ダイク（株） 《得意分野》デザイン力、自然素材、オーダーキッチン・オーダー家具 《事業内容》新築・増改築リフォームの企画・施工・アフター管理
--	--	---	--

■「STAP SHOP」ショールーム 施設住所／仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11
（仙台泉線沿い、仙台方面からアクセスの場合、進行方向左手。駐車場完備）
時間／10：00AM～6：00PM（水曜・隔週木曜定休）問合せ／0120-225-545

同社では豪華なモデルハウスを持たない代わりに、住宅設計+家具のお店「STAP SHOP」を公開中。「どんな暮らしをしたいのか」、そのヒントを見つけに行こう！