

完成した家を見てきました

## 予算別 お住まい拝見レポート

# 手仕事と味のある自然素材で 欧州の田舎家の風情を再現



築30年を過ぎ、老朽化した水廻りや冬の寒さを何とかしたかったOさん。建て替えとリフォーム、どちらをすべきか、費用やこれからの生活をしっかり見極めてもらった上で、家づくりがスタート。冬の寒さはダブル断熱で解消。無垢材×塗り壁の自然素材溢れる住まいが完成した



洋室には大容量の収納を確保。湿気を逃しつつ、見た目にも美しいルーバー扉が印象的



ランプひとつをとっても、しっかりイメージを再現。オンリーワンの家づくりが実現できる



素材やデザイン、パーツにこだわった愛着あふれるオーダーメイドの洗面化粧台



朽ちた雰囲気のあるタイルにチャッカーガラス…。欧州の田舎家のような温もり感溢れる玄関

## Oさんのお住まい

《家族構成》本人+母  
《延床面積》77.01㎡ (23.2坪)  
《敷地面積》131.44㎡ (39.7坪)  
《工法・構造》木造軸組工法  
《竣工年月》2013年7月

もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ (株)  
《住所》宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
《TEL》022-271-0840  
《FAX》0120-225-545  
《URL》<http://www.stap.co.jp/>



青空をバックに漆喰の白い塗り壁が美しい。木製の壁で温もりをプラス

問い合わせ先  
Free 0120-225-545

### Q 依頼先の決め手は？

A 内覧会に出かけたのがきっかけです。これまで見たことがなかった自然素材の家づくりや設計士の方と直接話ができて、自分たちの要望をダイレクトに届けられるところが気に入りました。

### Q 完成した家の特徴は？

A 限られた敷地に、必要だった2台分の駐車スペースを確保していただきながら、採光や風通しの良い機能的な家が実現できました。使えば使う程に味わいを増す自然素材の変化も楽しみです。

# 設計事務所と工務店の「つと」を取り コストダウンできる「ミニマム」は？



「既製品では何か物足りない…」という思いから、自然素材にこだわりながら、好みの家具に合うように住宅+家具をトータルでコーディネート。既製品では実現できない空気が漂う



住まいの顔となる玄関は、イタリア製のガラスモザイクタイルと仙台鞆節で彩りをプラス  
一日の始まりに立つ洗面化粧台。それがオーダーメイドだったなら、素敵な一日になりそう

ナラの無垢フローリングと珪藻土の塗り壁を使用した自然素材が織りなす表情豊かな空間を、さらにスケルトン階段とカフェライクなオーダーキッチンでお洒落に演出。インテリア雑誌から抜け出てきたようなセンスの良さは、さすが設計ができる工務店、スタッフならではの



家族構成を考えながら、収納や家事動線に配慮した機能的な設計に加え、家具や照明などを上手に組み合わせた空間演出も同社の得意とするところ。写真の住まいのテーマは「大人可愛いカフェ風アンティーク」。甘くなり過ぎないモダンな空間づくりが印象的（見開きの写真6点は施工例）



白いタイルの洗面化粧台。アイロン掛けに便利なカウンターもプラスしたオーダーメイド

「モデルハウスを持たない選択  
大切な資金は家づくりのために」  
デザインが売りとなる設計のプロ・設計事務所、下請けを使っていないため、コストダウンが図れる工事の専門家・工務店…どこに依頼すべきかは、家づくりの鍵となる。同社はこの2つのいいところ取りをした、設計から工事、アフターメンテナンスまで一貫してしっかり面倒を見てくれる心強いパートナーだ。  
家づくりの一步として、まずモデルハウスへ足を運ぶ方も多いだろう。しかしそこは、大きすぎはしないだろうか？実際の暮らしがイメージできるだろうか？同社では「モデルハウスを持たない」という選択をし、代わりにオープンハウスを中心に、完成したての住まいが見られる機会を多く提供している。「現実的で、暮らしに必要な情報が確認できるのがいい」「建てる家のイメージが湧いた」とお客様からも好評。またモデルハウスに掛かる経費を削減することでコストダウンが図れ、お客様の大切な資金を「理想とする暮らしのスタイル」のために最大限使うことができる。

## このレポートの見どころ

-  **EM珪藻土、無垢材使用の自然素材の家づくり**
-  **キッチンや家具も、世界に一つのオーダーメイド**
-  **ショールーム公開中 建築士無料相談会開催中**

**素材** スタッフのこだわり  
人に優しいEM珪藻土



呼吸する壁材。常に新鮮で心地いい住環境をつくり出す

珪藻土とは、800万年前の植物性プランクトン（珪藻）が、長年にわたり海底や湖底に堆積し、化石化したもの。昔から火に強い土として七輪やコンロ、耐火断熱レンガの原料に、また現在では、ビールのろ過材として使われている。主成分はガラスと同じSiO<sub>2</sub>。平均粒径0.05mmの珪藻の遺骸に無数の孔があり、その孔の内部に炭や活性炭と同じような細かい孔が開いている超多孔質の鉱物だ。旺盛な吸・放湿性を持ち、珪藻土の壁は室内の空気を調整し、心地よい住環境をつくり出してくれる。

同社がメインで扱うのは、100%天然素材の「EM珪藻土」。珪藻土が本来持つ、調湿機能が十分発揮され、安心して使用することができる（壁に手形を残した施工例（右上）・塗り壁作業の様子（右））。

「家族にとっていい壁材とは何だろう？」。壁材について考えてみよう。



**素材** スタッフのこだわり  
優しい質感の無垢材



木の香りと温もりを感じながら、素足で過ごす気持ちのいい生活

無垢の家に一步入ると、心地良い木の香りに癒される。それは木に含まれる「フィトンチッド」という香り成分がリラックス効果をもたらしてくれるからだ。また無垢の床が素足でも快適なのは、木には調湿効果があり、湿気を吐いたり、吸ったりしているため。だからスタッフでは、無塗装の無垢材を使い、呼吸を妨げない自然塗料を提案している（右は同社施工例）。



**デザイン** スタッフのこだわり  
オーダーキッチン

自然とキッチンの周りに家族が集う、オーダーキッチンのある暮らし。



サイズも、デザインも、使用する機器も、楽しくオーダーメイド

オーダーキッチン…、それはスタッフが得意とする提案。「出来合いのキッチンでは何だか味気ない」「無垢材とタイルを使ったキッチンをつくりたい」、そんなあなたのために。あなただけのオーダーキッチン。サイズも、デザインも、素材も、使用する機器も、あなた好みのスタイルで、夢のオーダーキッチンを叶えてくれる。

あなたならどうかタチにする？ 実例を見ながら、夢を膨らませて

「スタイリッシュな真っ白いキッチン」「深みのある色合いと木目が美しい、オーク材のキッチン」「ブルーのタイルでエッジをきかせた、異素材ミックスのキッチン」「モザイクタイルやチェッカーガラスが可愛い、ナチュラルテイストのキッチン」…、同社施工例をチェックしながら、オーダーキッチンの夢を膨らませて。

好きな家具に似合う家って？ 「住宅+家具」をトータル提案

「玄関にこんな家具を置いてみたい」「こんな雰囲気のダイニングテーブルと椅子がほしい」…。あなたの好きなテイストを聞きながら、その雰囲気にぴったりの家具を選び、家をデザインする、それがスタッフ流の家づくり。とことんこだわりたい方には、オーダー家具も提案しているので、何でも相談してみよう（写真は全て同社施工例）。



スタッフのこだわり セルロースファイバー／セルロースファイバー+外断熱の「ダブル断熱」採用



- 効果ポイント「ダブル断熱」
- 1 結露の抑制
  - 2 ダニ・ゴキブリなどへの防虫効果
  - 3 防音効果
  - 4 優れた耐久性
  - 5 構造体への負担軽減（家の寿命向上）
  - 6 冷暖房の負担軽減による省エネ効果

調湿効果に優れたセルロースファイバーを使用した内断熱と外部からの水の浸入や室内・外の熱移動を少なくする外断熱を組み合わせることで、より断熱効果を向上させたのが同社の「ダブル断熱」。寒い冬も暑い夏も一年を通して快適。また結露防止にも効果的（概念図）



外観ラインナップ／スタッフの「自然素材でつくる家」の外壁材は、職人の手仕事で美しい塗り壁がメイン。表面の仕上げ方で、さまざまな表情をつくり出すのは塗り壁ならではの。外観はそこに住む家族の顔。世界にひとつしかない趣ある表情に仕上げよう（写真は全て施工例）

自然素材×一年中快適なダブル断熱  
オーダーキッチンのある暮らし

好きな家具も取り入れ、いろいろこだわりながら、価格も手頃に

自然素材と断熱工法にとことんこだわった同社の家づくり。天然無垢の床や建具、珪藻土の塗り壁などの「自然素材」と「外断熱+内断熱のダブル断熱」を融合させることにより、結露の心配が少なく、一年中快適に過ごせる家を提案している。

無垢材にはメンテナンスがしやすいようにウレタン塗装済みのものもあるが、同社が使用するのは無塗装の本格派。木材の表面に塗装の膜をつくらないので、調湿性やぬくもり感など、本来木の持つ性質を十分に享受できるのが魅力。また珪藻土には化学繊維やセメント等を混合したものもあるが、同社では100%天然素材の「EM珪藻土」を使用。これなら珪藻土が持つ調湿性を十分に発揮できるわけだ。断熱材に使用するセルロースファイバーもまた優れた吸放湿性を持ち、EM珪藻土との合わせ技で、一層快適な住環境を創出してくれる。

さらに「オーダーキッチン」「住宅+家具のトータルコーディネート」も得意とする同社。人生最大の買い物となる家づくりを「既製品で済ませよう」というのでは味気ない気がしないだろうか。決まりきったカタチの中にお客様のライフスタイルを当てはめるのではなく、「オンリーワン」を実現できるのが同社との家づくりだ。「好きな家具も取り入れ、いろいろこだわったのに、手頃な価格で建てられた！」とOBのお客様の満足度も高い。

# 住宅設計+家具のSTAP shop 週末・祝日は設計士無料相談会開催



同社では豪華なモデルハウスを持たない代わりに、住宅設計+家具のお店「STAP shop」を公開中。ここにはどんな暮らしをしたいのか、そのヒントがいっぱい。暮らし方がイメージできるライフシーンやオーダー家具、自然素材に触れながら、夢を膨らませて。この外観が目印

## 相談会 週末・祝日は設計士無料相談会開催中

毎週土・日を中心に、建替え・増改築・全面改修・減築など、住まいに関するあらゆる疑問に設計士が直接答える「無料相談会」開催中。同社の考える家づくりは「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」。家づくりをゼロから始めるという方も、他の会社を検討中の方も気軽に出席してみよう。

### こんな疑問や不安がある方は気軽に相談からはじめよう

- 例えば、こんな方に…
- ・持家をリフォームした方がいいのか、新築にした方がいいのか迷っている…。
- ・規格住宅に満足していない。
- ・購入予定の土地が心配で、宅地を決めかねている。
- ・ちょうど新築について勉強しようと考えていた。 などなど。

### 「私の場合はどうなの？」無料相談でできることは

- 「無料相談会」は個別に家づくりの「？」が解決できるチャンス。
- ・予算はどれくらい必要なのか？
- ・今だと希望する期限までに建物は出来上がるのか？
- ・自然素材について詳しく知りたい。
- といった不安や疑問に、設計士が丁寧

に応じてくれるので、どんな些細なことでも気軽に相談してみよう。いろいろと話しながら、疑問を解決していこう。

また「既に計画中の図面がある…」という方は、持参OK。ご要望に合わせたイメージプランも、その場でイメージ画像にもらえるので、家づくりの夢が膨らみそう。

さらに資金や不動産についての相談にも対応可能。大切なお金についての基礎知識も学ぶことができる。



### 「無料相談会」は完全予約制参加希望の方はまず予約を

一人ひとりにじっくり向き合うために、「無料相談会」は完全予約制。参加を希望される方は、まず下記問合せ先へ電話で予約を入れてよう。無理に同社で家を建てることを勧めたり、セールストークや駆け引きなどは行っていませんので安心。

### 「とても勉強になった！」参加者の声をピックアップ

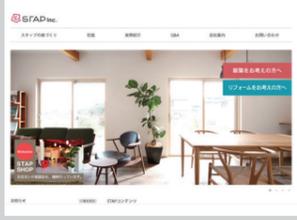
- 参加された方からは、
- ・初めてだったので勉強になった。
- ・手持ちの予算で出来ること、コストの掛け方の工夫などがわかり、家づくりのイメージが湧いてきた。
- ・魅力的な実例が多数あって、とても役立った。など喜びの声が届いている。

### 複数の設計士によるプラン作成納得いくまで打合せができる

本契約の前に、設計契約を交わし、本契約迄の間、コミュニケーションを深め、納得いくまでとことん打合せを重ねていくのも同社ならではのプランは設計経験のない営業担当ではなく、複数の設計士が作成し、お客様にとって最適なプランを提案してくれる。

## 会社紹介 リニューアル公開中 http://www.stap.co.jp/へ

同社オフィシャルサイトが、「読みやすく」「わかりやすく」「迷わない」ホームページを目指し、デザインを一新して公開中。たくさんの写真が見られる新着施工実例や、各現場ごとの施工プロセスなど、家づくりに関するお役立ち情報を随時更新中。実際の住まいが体感できる最新の見学会情報もチェックしてみてください。



## ショールーム 見ているだけで楽しい 施工事例写真多数展示

ショールームでは、それぞれのお客様の思いがぎゅっと詰まった、最新の施工事例写真を紹介。「自然の恵みあふれるパッシブデザインの住まい」「シンプルモダンなガレージのあるコートハウス」「カフェのようなナチュラルモダンの家」など、見ているだけでわくわくしてくる実例写真が勢ぞろい。家づくりの参考に役立てよう。



## 相談会 ライフプランからはじめる家づくり

希望者には、人気を集めるファイナシヤルプランナーを招き、無料でライフプランも提案してくれる。

ライフプランニングとは、「あなたとあなたの家族の、将来の生活設計図」のこと。設計図を作ることで、漠然とした希望から具体的な目標が決まり、貯蓄計画が立てやすくなる。マイホームは何千万円もする高額な買い物だけに、自分のライフプラン＝人生設計を明確

確にすることで、安心して家づくりをスタートすることができそう。土地を探している方、新築をお考えの方は、家づくりをはじめる前に、一度、ライフプランニングにチャレンジしてみてください。



もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ(株)  
住所) 宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
(TEL) 022-271-0840  
☎ 0120-225-545  
(URL) http://www.stap.co.jp/

問い合わせ先  
**Free 0120-225-545**

●担当者からご案内 お客様と共にじっくり時間を掛けながら、お客様のご要望に合わせた弊社ならではのデザイン×自然素材の家を提案しております。住めば住む程に、使えば使い込む程に味わいを増す自然素材の魅力をお楽しみください。まずは住まいづくりのショールーム「STAP shop」でお気軽にご相談ください。



アドバイザーの小畑桐

●価格の目安 1900万円台～ ※延床面積40坪の場合 自由設計によるご希望のプランなどにより異なります。ご予算に応じてご提案いたしますので、まずはお気軽にご相談ください。

●商品データ  
《商品名》STAPの家  
《工法・構造》在来工法+壁工法(木造軸組工法)  
《標準工期》約3~4ヶ月  
《商品の特徴》「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」をテーマにしたフリーデザイン設計。珪藻土や無垢材など素材感にこだわり、家族の成長と共に趣を深める「10年後が楽しみな自然素材&デザイン住宅」。建物の断熱については、室内側に結露やカビを減少させる、古紙が原料のセルロースファイバーを使用し、外壁側にフレックスパネルを張り込み、外気を遮断する「ダブル断熱工法」を標準とし、省エネ・エコにも配慮。

●施工対応エリア 宮城県全域

●アフター・保証 アフターメンテナンスはグループ会社「ダイク(株)」が責任を持って対応します。

●会社概要

《設立》1997年9月(創業1992年6月)  
《資本金》1000万円  
《従業員数》25名(2013年5月現在)  
(FAX) 022-271-0841  
(URL) http://www.stap.co.jp/  
《対応可能工法》木造軸組工法、2×4工法  
《施工実績》18棟(2012年)  
《建設業許可番号》宮城県知事許可(般-22)第17436号  
《関連会社》ダイク(株)  
《得意分野》デザイン力、自然素材、オーダーキッチン・オーダー家具  
《事業内容》新築・増改築リフォームの企画・施工・アフター管理



高価なイメージのあるオーダー家具も「STAP shop」なら、よりお洒落でリーズナブルに叶えられそう。直接、見て確かめられるので、イメージがしやすい。(STAP shop内)

■「STAP shop」ショールーム 施設住所/宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11 (仙台泉線沿い、仙台方面からアクセスの場合、進行方向左手。駐車場完備) 時間/10:00AM~6:00PM(水曜・隔週木曜定休) 問合せ/0120-225-545

