

この会社が施工できるエリア

宮城県  
全域

仙台市・  
近郊

名取・  
岩沼  
エリア

大崎  
エリア

登米・  
栗原  
エリア

石巻  
エリア

気仙沼  
エリア

県南

その他  
エリア

一級建築士事務所 スタツプ

# 設計事務所と工務店のいいところ取り コストを抑えて好きな家を建てよう



明るくて開放的なお洒落なダイニングキッチンを中心に、家族が集い、食を楽しむ空間が完成。室内はモダンな雰囲気にコーディネート。無垢材が織りなすぬくもり感がしっくり溶け込み心地よい。また1階と2階が吹抜けを囲むようにつながり、いつも家族の気配が感じられる設計に

決まったカタチの中に生活を  
当てはめる、それでいいの？

人生最大の買い物となる家づくりを「既製品で済ませます」というのでは味気ない気がしないだろうか。決まりきったカタチの中にお客様のライフスタイルを当てはめるのではなく、「オンリーワン」を追求する。それが同社の家づくり。デザインを売りにする設計のプロである設計事務所。工事の専門家である工務店。この2つのいいところ取りをした「設計ができる工務店」として、設計から工事、アフターメンテナンスまで一貫してサポートしてくれる。自社で管理・施工をし、下請けを使わないので、コストパフォーマンスを図りながら、夢にとことん応えてくれる。また同社では大きすぎず実際の暮らしがイメージしにくいモデルハウスを持たないことで経費をカット。代わりに完成したての住まいを公開しており、「現実的で、暮らしに必要な情報が確認できるのがいい!」とお客様からも好評。また「自然素材、オーダー家具などいろいろこだわったのに、手頃な価格で建てられた!」とOBのお客様の満足度も高い。

## このレポートの見どころ



素材

EM珪藻土、無垢材使用の  
自然素材の家づくり



提案

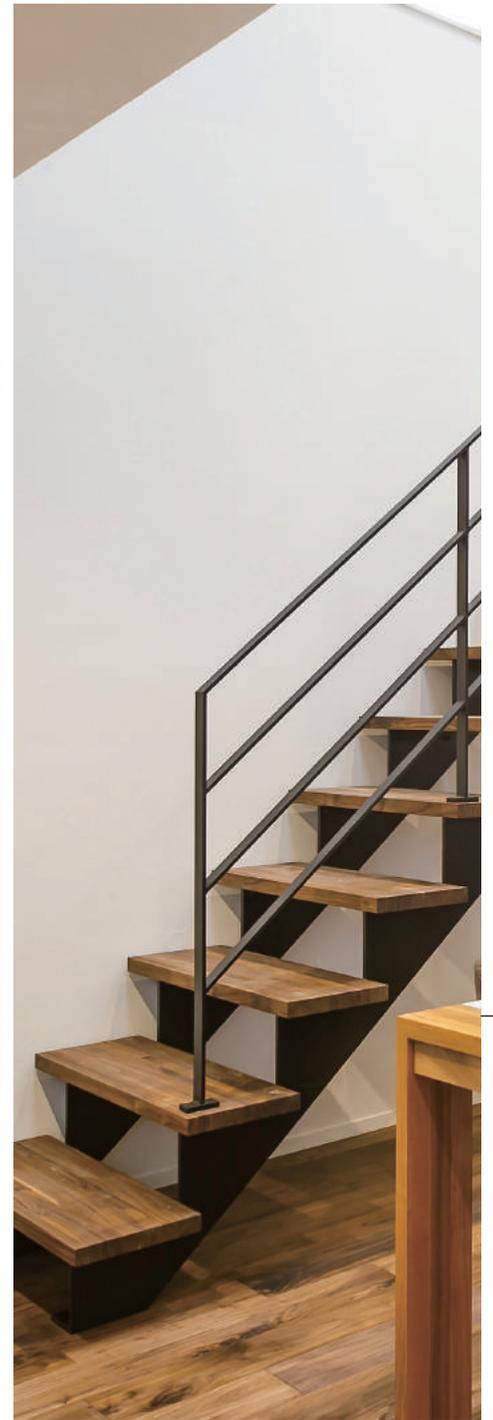
キッチンや家具も、世界に  
一つのオーダーメイド



体感施設

ショールーム公開中  
設計士無料相談会開催中

お問い合わせの際は、「SUUMO注文住宅 みやぎで建てるを見て」とお伝えいただくとスムーズです。



明るくて開放的、さらに道行く人々からのプライバシー性も確保できる2階リビング。周辺環境や敷地条件などを考慮しながら、より楽しく、快適に暮らせるプランを提案。レンガ調のアクセントウォールやアンティークな色調に塗装された表し梁が空間のアクセントに



大型テレビを壁掛けにすることで、インテリアも映えるお洒落な空間を実現。テレビ上部を活かした横スリットの窓からは、明るい陽射しを採り込むと同時に空間のアクセントにも。好きな家具に合うように、「住宅+家具」をトータルに提案してくれる弊社。お客様と一緒に選んだフォルムの美しいデザイナーズ家具やランプが一際存在感を放つ（見開きの写真3点は同社施工例）



高級感を醸し出すオークの木を扉に使用。シンク前を対面にした、作業効率の高いコの字型



白を基調としたシャープなデザイン。背面には機能的で大容量のオリジナル収納を造作

### デザイン スタッフのこだわり1 オーダーキッチン

「出来合いのキッチンでは何だか味気ない…」 「無垢材とタイルを使ったキッチンを作りたい」。そんな希望も思いのまま。サイズも、デザインも、素材も、使用する機器も、好みのスタイルでオーダーキッチンを叶えてくれる。施工例を見ながら、イメージを膨らませて。



まるでアートのような赤いキッチンと天然木のキャブボードを合わせたこだわりのスペース。パーツひとつひとつを吟味し、天板やシンクのサイズ、設備を自分流にカスタマイズ。奥には冷蔵庫置き場を確保した、中に入って歩ける広さのパントリーが続く（見開きの写真7点は同社施工例）

### 施工例 スタッフのこだわり2 外壁は美しい塗り壁

外壁材は職人の手仕事美しい塗り壁がメイン。表面の仕上げ方ひとつでさまざまな表情をつくり出すのは塗り

壁ならではの。外観はそこに住む家族の顔。世界にひとつしかない趣ある表情に仕上げよう（写真は全て同社施工例）。



突き出した軒が適度な日陰と風通しを良くしてくれるウッドデッキ（同社施工例）

お問い合わせの際は、「SUUMO注文住宅 みやぎで建てるを見て」とお伝えいただくとスムーズです。



一日の始まりに立つ洗面化粧台。「それが好きなもので出来たオーダーメイドだったら…」、素敵  
な一日になりそうだ。生活スタイルや使い勝手に合わせて洗面化粧台もオーダーで制作してくれる



モザイクタイルや古材風のパーツ、ランプを  
選んでノスタルジックな雰囲気を演出



家具のような雰囲気と大きな鏡に収納、広いカウ  
ンターなど使いやすさにもこだわったデザイン



タイル、ステンレス、木と異素材をミックスしたカフェライクなオーダーキッチンが空間をお洒  
落に演出。インテリア雑誌から抜け出てきたような絶妙なセンスは、設計ができる工務店だから

**素材** スタッフのこだわり5  
人に優しいEM珪藻土

全ての珪藻土が100%天然素材とい  
うわけではない。同社がメインで扱って  
いるのは「EM珪藻土」。これは自然素  
材100%にこだわり、含まれているす  
べての素材が自然のもので作られてい  
る。だから珪藻土  
が本来持つ、調湿  
機能が十分発揮さ  
れ、安心して使用  
することができる。



**素材** スタッフのこだわり4  
優しい質感の無垢材

無垢の家に一步入ると、心地良い木の  
香りに癒される。それは木に含まれる  
「フィトンチッド」という香り成分がリ  
ラックス効果をもたらしてくれるから  
だ。また無垢の床が素足でも快適な  
のは、木には調湿効果があり、湿気を吐  
いたり、吸ったりしているため。だから  
スタッフでは、無塗装の無垢材を使い、  
木の呼吸を妨げない自然塗料を提案し  
ている（室内写真は同社施工例）。



**素材** スタッフのこだわり3  
セルロースファイバー

寒い冬も暑い夏も一年を通して快適。  
また結露防止にも効果的な「ダブル断熱」。

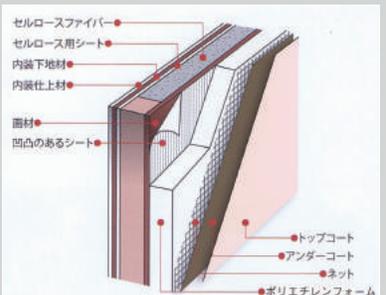
**セルロースファイバー+外断熱の「ダブル断熱」**



同社で採用する断熱工事は、  
外壁に厚さ25mmの発泡剤で  
できた断熱パネルを使用し、  
その内側にセルロースファイ  
バー（写真）を170mmもの  
厚さで使い、家を二重の断熱  
材で覆う「ダブル断熱」。  
使用するセルロースファイバ  
ーは日本製のエコ断熱材。新  
聞紙を原料とするリサイクル  
素材なので、屋内配線を劣化  
させるアンモニアを含んでい  
ないのが特徴。

**「ダブル断熱」効用チェック**

- 1 結露の抑制
- 2 ダニ・ゴキブリなどへの  
防虫効果
- 3 防音効果
- 4 優れた難燃性
- 5 構造体への負担軽減  
(家の寿命向上)
- 6 冷暖房の負担軽減による  
省エネ効果



# 住宅設計+家具のSTAP shop 週末・祝日は設計士無料相談会開催



同社では豪華なモデルハウスを持たない代わりに、住宅設計+家具のお店「STAP shop」(写真)を公開中。どんな暮らしをしたいのか、そのヒントがいっぱい。暮らし方がイメージできるライフシーンやオーダー家具、自然素材に触れながら、自分が住みたい家を見つけよう！

## ショールーム 見ているだけで楽しい 施工事例写真多数展示

ショールームでは、それぞれのお客様の思いがぎゅっと詰まった、最新の施工事例写真を紹介。「自然の恵みあふれるパッシブデザインの住まい」「シンプルモダンなガレージのあるコートハウス」「カフェのようなナチュラルモダンの家」など、見ているだけでワクワクしてくる実例写真が勢ぞろい。家づくりの参考に役立てよう。



## ショールーム ニューモデルの キッチン登場！

スタッフの家づくりは、お客様の要望やライフスタイルに合わせたフリー設計。家づくりの具体的なイメージを思い描いてもらえるように、ショールームでは、リビング・キッチン(下記写真)・和室と、3つのライフシーンが体感できる。理想のスタイルに合わせてコーディネート提案をしてくれるので、どんどん思いを伝えよう。



## 素材 自然素材を見て、 触って、楽しんで

「STAP shop」では、冬に素足で歩いても、あのヒヤッとした感触が少ない無垢フローアを多数展示(下写真)。また新聞紙が原料の断熱材「セルロースファイバー」や「EM珪藻土」の塗り壁など、同社の家づくりに欠かせない自然素材に触れることもできる。お手入れ方法などもレクチャーしてくれるので、きっとためになるはず。



■「STAP shop」ショールーム 施設住所/宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
(仙台泉線沿い、仙台方面からアクセスの場合、進行方向左手。駐車場完備)  
時間/10:00AM~6:00PM(水曜・隔週木曜定休) 問合せ/0120-225-545



「STAP shop」は仙台泉線沿い。泉中央方面に向かって左手。ガラス張りのこの外観が目印。家づくりに使用する自然素材についての勉強会も開催しているので、詳しくは問い合わせ

お問い合わせの際は、「SUUMO注文住宅 みやぎで建てるを見て」とお伝えいただくとスムーズです。

**相談会** 週末・祝日は設計士  
無料相談会開催中

毎週土・日を中心に、建替え・増改築・全面改修・減築など、住まいに関するあらゆる疑問に設計士が直接答える「無料相談会」開催中。同社の考える家づくりは「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」。家づくりをゼロから始めるといっても、他の会社を検討中の方も気軽に出掛けてみよう。

**こんな疑問や不安がある方は  
気軽に相談からはじめよう**

- 例えば、こんな方に…
- ・持家をリフォームした方がいいのか、新築にした方がいいのか迷っている…。
  - ・規格住宅に満足していない。
  - ・購入予定の土地が希望の家にあうか心配で、宅地を決めかねている。
  - ・ちょうど新築について勉強しようと考えていた。 などなど。

**「私の場合はどうなの？」  
無料相談でできることは**

- 「無料相談会」は個別に家づくりの「？」が解決できるチャンス。
- ・予算はどれくらい必要なのか？
  - ・今だと希望する期限までに建物は出来上がるのか？
  - ・自然素材について詳しく知りたい。
- といった不安や疑問に、設計士が丁寧に

に伝えてくれるので、どんな些細なことでも気軽に相談してみよう。いろいろと話しながら、疑問を解決していこう。

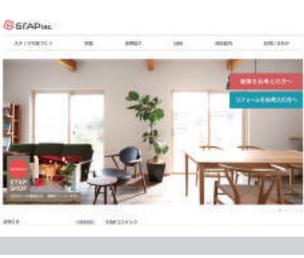
また「既に計画中の図面がある…」という方は、持参OK。要望に合わせたイメージプランも、その場でイメージ画像にもらえるので、家づくりの夢が膨らみそう。

さらに資金や不動産についての相談にも対応可能。大切なお金についての基礎知識も学ぶことができる。



**会社紹介** リニューアル公開中  
<http://www.stap.co.jp/>へ

同社オフィシャルサイトが、「読みやすく」「わかりやすく」「迷わない」ホームページを目指し、デザインを一新して公開中。たくさん写真が見られる新着施工実例や、各現場ごとの施工プロセスなど、家づくりに関するお役立ち情報を随時更新中。実際の住まいが体感できる最新の見学会情報もチェックしよう。



**セミナー** 家づくりを学べる  
セミナー開催中！

自然素材の家を考えるなら知っておきたい基礎知識、住宅に関する費用や税制のこと、土地選びのポイントなど、家づくりをはじめ前にぜひ知っておいてほしいことを、同社と一緒に楽しく学んでいこう！詳しいセミナーの情報は気軽に問合せよう！

**ショールーム** お洒落なデザイナーズ  
家具も販売中

憧れのデザイナーズ家具をはじめ、照明やインテリア小物なども多数展示・販売する「STAP shop」。お気に入りの家具を見つけて、「家具から始める家づくり」も楽しそう。とことんこだわりたい方にはオーダー家具を提案しているので、気軽に相談してみよう。



高価なイメージのあるオーダー家具も「STAP shop」なら、よりお洒落でリーズナブルに叶えられそう。直接、見て確かめられるので、イメージがしやすい（STAP shop内）

もっと詳しく知るにはこちら  
**一級建築士事務所 スタッフ**

**スタッフ (株)**  
《住所》宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
《TEL》022-271-0840  
《FAX》0120-225-545  
《URL》<http://www.stap.co.jp/>

**問い合わせ先**  
**Free 0800-600-4299**  
※IP電話など、一部の電話からは繋がらない場合があります（携帯電話は可）

**まとめて資料請求番号》》111019**

**この会社の事例を見る》》P89**

●担当者からご案内  
お客様と共にじっくり時間を掛けながら、お客様のご要望に合わせた弊社ならではのデザイン×自然素材の家を提案しております。住めば住む程に、使えば使えば味わいが増す自然素材の魅力をお楽しみください。まずは住みづくりのショールーム「STAP shop」でお気軽にご相談ください。

アドバイザーの小姐 相談ください。



●価格の目安  
1980万円台～ ※延床面積35坪の場合  
自由設計によるご希望のプランなどにより異なります。ご予算に応じてご提案いたしますので、まずはお気軽にご相談ください。

●商品データ  
《商品名》STAPの家  
《工法・構造》在来工法+壁工法（木造軸組工法）  
《標準工期》約3～4ヶ月  
《商品の特長》「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」をテーマにしたフリーデザイン設計。珪藻土や無垢材など素材感にこだわり、家族の成長と共に趣を深める「10年後が楽しみな自然素材&デザイン住宅」。建物の断熱については、室内側に結露やカビを減少させる、古紙が原料のセルロースファイバーを使用し、外壁側にフレックスパネルを張り込み、外気を遮断する「ダブル断熱工法」を標準とし、省エネ・エコにも配慮。

●施工対応エリア  
宮城県全域

●アフター・保証  
アフターメンテナンスはグループ会社「ダイク(株)」が責任を持って対応。

●会社概要  
《設立》1997年9月（創業1992年6月）  
《資本金》1000万円  
《従業員数》25名（2013年5月現在）  
《FAX》022-271-0841  
《URL》<http://www.stap.co.jp/>  
《対応可能工法》木造軸組工法、2×4工法  
《施工実績》18棟（2012年度）  
《建設業許可番号》  
宮城県知事許可（般-22）第17436号  
《一級建築士事務所登録》  
宮城県知事登録第12410004号  
《関連会社》ダイク（株）  
《得意分野》デザイン力、自然素材、オーダーキッチン・オーダー家具  
《事業内容》新築・増改築リフォームの企画・施工・アフター管理

見学会情報を見る》》P241・242

**suumo**  
でもこの会社の情報が見られます

スーモ 注文住宅

完成した家を見てきました

## 予算別 お住まい拝見レポート

一級建築士事務所 スタッフ

# 騒音やプライバシーに配慮 ゆっくり暮らす2階リビング



価格帯(万円)

1500  
1500  
2000  
2000  
2500  
2500  
3000

自然素材をふんだんに使い、こだわりの家づくりを実現したKさん邸。プライバシーに配慮し、生活の中心となるリビング・ダイニング・キッチンが2階にレイアウト。真っ白なキッチンは、カウンターの立ち上がり部分と背面に赤×白のモザイクタイルを使った可愛らしいデザイン



自然素材に包まれた心地よい空間。表し梁がアクセントに。天窓から明るい陽射しが燦々と



LDの一角には、パソコンスペースやスタディコーナーなど多目的に使えるホビースペース



車の騒音や人通りの多さなどの不安を考慮した住宅が完成。騒音対策として壁の断熱材には遮音性に優れたセルローズファイバーを使用。2階リビングにより伸び伸び生活できる空間を目指した

Kさんのお住まい

2000~2500万円

《家族構成》夫婦+子ども1人  
《延床面積》111.62㎡ (33.7坪)  
《敷地面積》174.27㎡ (52.7坪)  
《工法・構造》木造軸組工法  
《竣工年月》2014年2月

## もっと詳しく知るにはこちら 一級建築士事務所 スタッフ

スタッフ (株)  
《住所》宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
《TEL》022-271-0840  
《FAX》0120-225-545  
《URL》http://www.stap.co.jp/

問い合わせ先  
**Free 0800-600-4299**

※IP電話など、一部の電話からは繋がらない場合があります (携帯電話は可)

会社情報を見る》P108

見学会情報を見る》P241・242



Q 家づくりの  
きっかけは？

A 庭のある一戸建てで元気に遊ぶ子どもの姿を見守りながら暮らしたいという夢がありました。インターネットで暖かい家を立ててくれる地元の工務店を探し、スタッフさんのことを知りました。

Q 家づくりの  
感想は？

A どんな家にしたいのか、私たちの潜在的なニーズを引き出し、様々な提案をしていただきました。また自然素材についても細かく教えていただいたので、納得しながら家づくりが出来ました。