

シンプルモダン×自然素材 ガレージのあるコートハウス



外観はシンプルモダンでスタイリッシュに。一方内装は、自然素材のやさしさを取り入れ、ほっこりした雰囲気。床、腰壁、建具…、室内には憧れのパイン材をたっぷり使用。モザイクタイルのキッチン、オリジナル家具など手作り感いっぱい、まるでカフェに来たような気分



一枚一枚、独特の表情を持つモザイクタイルは、それだけで素敵なインテリアに



パイン材の天井にはセンス良くダウンライトを採用。アールの入り口が優しさをプラス



9つの小窓、3本の表し梁が印象的なリビング。調湿性の高い珪藻土の塗り壁で表情豊かに



プライバシーを確保しつつ、明るい陽射しと爽やかな風を取り込む中庭のある住まい

Fさんのお住まい

《延床面積》143.25㎡ (43.3坪)
《敷地面積》205.33㎡ (62.1坪)
《工法・構造》木造軸組工法
《竣工年月》2012年6月

もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ (株)
《住所》宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11
《TEL》022-271-0840
《FAX》0120-225-545
《URL》http://www.stap.co.jp/

問い合わせ先
Free 0120-225-545

Q 家づくりの
要望・こだわりは？

A シンプルモダンなデザインの中に、無垢材や珪藻土など自然素材の優しさが溶け込む、心にも体にも優しい家が希望でした。木のぬくもりを感じながら、毎日気持ちよく暮らしています。

Q 完成した家の
特徴は？

A プライバシーに配慮したインナーガレージ、中庭から心地よい光と風があふれるコートハウスです。中庭を介してどの部屋も明るく開放的。かつての家にはなかったゆとりを与えてくれます。



複数の箱を組み合わせたようなシンプルモダンな外観。愛車を守るインナーガレージを実現

設計事務所と工務店のいいとこ取り コストを抑えて住みたい家を建てる



住まいの顔となる玄関ホールは、多数の四角形で抜け感を演出する天井高っぱいのダイナミックな扉と飾り棚を設けた造作収納で印象的な仕上がり。室内を照らすライティングも美しい



スケルトン階段と異素材をミックスしたカフェライクなオーダーキッチンで空間をお洒落に演出。インテリア雑誌から抜け出てきたような絶妙なセンスは、さすが設計ができる工務店



明るくて開放的なお洒落なダイニングキッチンを中心に、家族が集い、食を楽しむ空間が完成。室内はモダンな雰囲気にコーディネート。無垢材が織りなすぬくもり感がしっくり溶け込み心地よい。また1階と2階が吹抜けを囲むようにつながり、いつも家族の気配が感じられる



テーマは「大人可愛いカフェ風アンティーク」。自然素材を楽しむナチュラルな雰囲気でありながらも、甘くなり過ぎないモダンな空間演出を提案。家族構成を考えながら計算された間取りや動線、ぬくもりを感じさせる無垢の床や塗り壁、オーダーキッチン、造作家具など、施主にとっての「オンリーワンの家」が完成。「夢が叶って大満足!」とお客様も声を弾ませる（見開きの写真7点は施工例）



床材はサクラの無垢フローリング。カウンタ―や飾り棚など、無垢の造作家具も美しい
吹抜けの先には、家族の気配を感じながら趣味が楽しめる居心地の良い空間をレイアウト
中庭を中心に親世帯の部屋とLDを配置。扉を開けるとひとつにつながる開放的な空間

新しい暮らしをつくっていく
このワクワクする時間を一緒に

設計事務所とは、デザインを売りにする設計のプロ。一方、工務店とは、工事の専門家。同社はこの2つのいいとこ取りをした「設計ができる工務店」。設計から工事、アフターメンテナンスまで一貫してサポート。自社で管理・施工をし、下請けを使わないので、余計な手数料を掛けずにコストダウンを図りながら、家づくりを応援してくれる。デザインだけを優先した単にカットコイイ家がいいのだろうか？家を買いたいのか、それとも家づくりをしたいのか？依頼先の選択が肝になる。

同社では、住みたい家を、お洒落に、住みやすく、コストダウンを図りながら提案。大きすぎて実際の暮らしがイメージしにくいモデルハウスを持たず、代わりに、完成したての住まいで家づくりが体感できる。「現実的で、暮らしに必要な情報が確認できるのがいい!」とお客様からも好評。自社管理・施工の工務店としての側面にプラスし、モデルハウスに掛かる経費が削減できるのも、コストダウンが図れる秘密だ。

このレポートの見どころ

- EM珪藻土、無垢材使用の自然素材の家づくり
- キッチンや家具も、世界に一つのオーダーメイド
- ショールーム公開中 設計士無料相談会開催中

自然素材×冬も暖かいダブル断熱 オーダーキッチンのある暮らし



外観ラインナップ/スタッフの「自然素材でつくる家」の外壁材は、職人の手仕事美しい塗り壁がメイン。表面の仕上げ方で、さまざまな表情をつくり出すのは塗り壁ならではの。外観はそこに住む家族の顔。世界にひとつしかない趣ある表情に仕上げよう (写真は全て施工例)

スタッフのこだわり セルロースファイバー/セルロースファイバー+外断熱の「ダブル断熱」採用



- 効果
ダブル断熱
- 1 結露の抑制
 - 2 ダニ・ゴキブリなどへの防虫効果
 - 3 防音効果
 - 4 優れた耐火性
 - 5 構造体への負担軽減 (家の寿命向上)
 - 6 冷暖房の負担軽減による省エネ効果

調湿効果に優れたセルロースファイバーを使用した内断熱と外部からの水の浸入や室内・外の熱移動を少なくする外断熱を組み合わせること、より断熱効果を向上させたのが同社の「ダブル断熱」。寒い冬も暑い夏も一年を通して快適。また結露防止にも効果的 (概念図)

自然素材が本来持つ力を活かした居心地のいい住まいを提案

一生にわたって使う家だから、使用する素材も、無垢の木や珪藻土などの自然素材にこだわった家づくりを考えてみてはどうだろうか。家族の新しい思い出を育む場所には、自然素材がよく似合う。同社が提案する自然素材にはこだわりがある。まず無垢材は無塗装の本格派。メンテナンスがしやすいようにウレタン塗装を施したのもあるが、同社の無垢材は、表面に塗装の膜がないため、調湿性やぬくもり感など、木本来の性質を十分に享受できるのがその魅力だ。また珪藻土は、化学繊維やセメント等を混合したのではなく、100%天然素材の「EM珪藻土」。珪藻土が持つ調湿性を十分に発揮してくれる。

オーダーキッチン、好きな家具…価格も手ごろにこだわりを実現

人生最大の買い物となる家づくりを「既製品で済ませ」というのではなんだか味気ない気がしないだろうか。決まりきったカタチの中にお客様のライフスタイルを当てはめるのではなく、「オンリーワン」を追求するのが同社の家づくり。「オーダーキッチン」や「住宅+家具のトータルコーディネート」などを取り入れながら、より豊かな暮らしの場を手に入れてみては。「好きな家具も取り入れ、いろいろこだわったのに、手頃な価格で建てられた!」とOBのお客様の満足度も高い。

スタッフのこだわり 優しい質感の無垢材

「無垢材の魅力って何かな?」。裸足で過ごせる気持ち良さを想像してみてください。



木の香りと温もりを感じながら、素足で過ごす気持ちのいい生活

無垢の家へ一步入ると、心地良い木の香りに癒される。それは木に含まれる「フィトンチッド」という香り成分がリラックス効果をもたらしてくれるからだ。また無垢の床が素足でも快適なのは、木には調湿効果があり、湿気を吐いたり、吸ったりしているため。だからスタッフでは、無塗装の無垢材を使い、木の呼吸を妨げない自然塗料を提案している (右は同社施工例)。



スタッフのこだわり 人に優しいEM珪藻土

「家族にとっていい壁材とは何だろうか?」。壁材について考えてみよう。



呼吸する壁材。常に新鮮で心地いい住環境をつくり出す

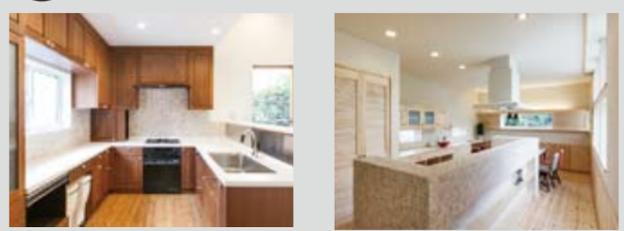
珪藻土とは、800万年前の植物性プランクトン(珪藻)が、長年にわたり海底や湖底に堆積し、化石化したもの。昔から火に強い土として七輪やコンロ、耐火断熱レンガの原料に、また現在では、ビールのろ過材として使われている。主成分はガラスと同じSiO₂。平均粒径0.05mmの珪藻の遺骸に無数の孔があり、その孔の内部に炭や活性炭と同じような細かい孔が開いている超多孔質の鉱物だ。旺盛な吸・放湿性を持ち、珪藻土の壁は室内の空気を調整し、心地よい住環境をつくり出してくれる。

同社がメインで扱うのは、100%天然素材の「EM珪藻土」。珪藻土が本来持つ、調湿機能が十分発揮され、安心して使用することができる(塗り壁作業の様子(右上)・壁に手形を残した施工例(右))。



自然とキッチンの周りに家族が集う、オーダーキッチンのある暮らし。

スタッフのこだわり オーダーキッチン



サイズも、デザインも、使用する機器も、楽しくオーダーメイド

オーダーキッチン…、それはスタッフ得意とする提案。「出来合いのキッチンでは何だか味気ない…」[無垢材とタイルを使ったキッチンをつくりたい]。同社がそんなあなたのためにするのは、あなただけのオーダーキッチン。サイズも、デザインも、素材も、使用する機器も、好みのスタイルで、夢のオーダーキッチンをお叶えしてくれる。

あなたならどうかカタチにする? 実例を見ながら、夢を膨らませて

「スタイリッシュな真っ白いキッチン」「深みのある色合いと木目が美しい、オーク材のキッチン」「ブルーのタイルでエッジをきかせた、異素材ミックスのキッチン」「モザイクタイルやチェッカーガラスが可愛い、ナチュラルテイストのキッチン」…、同社施工例をチェックしながら、オーダーキッチンの夢を膨らませて。

洗面化粧台もパーツひとつから選んでオリジナルを叶えよう

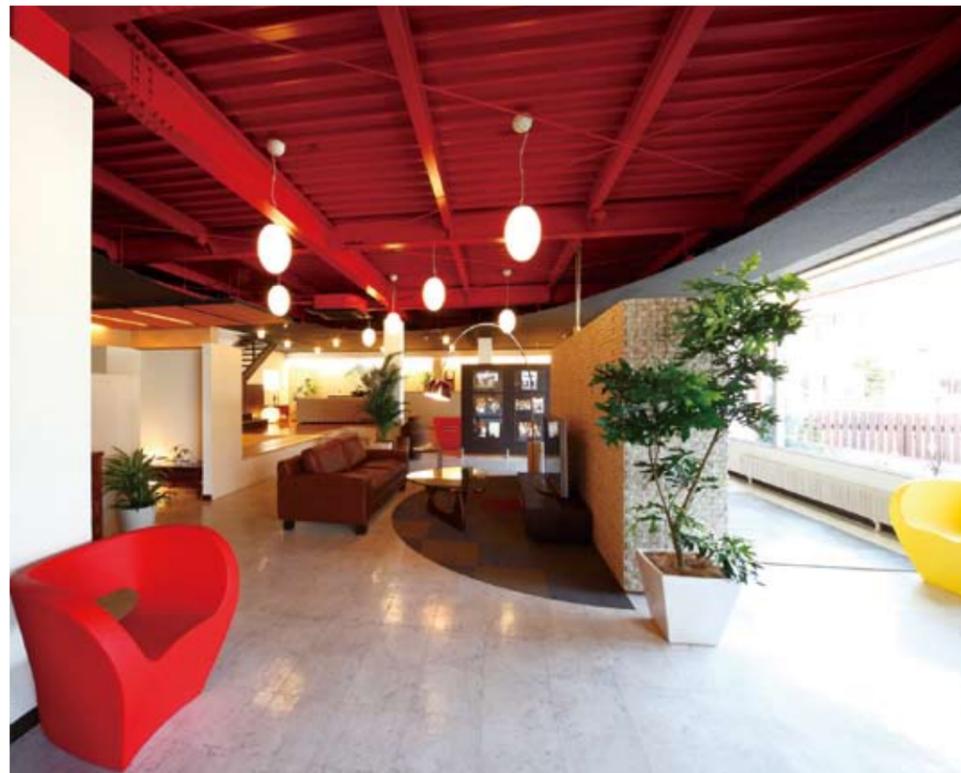


好きな家具に似合う家って? 「住宅+家具」をトータル提案

「玄関にこんな家具を置いてみたい」「こんな雰囲気のダイニングテーブルと椅子がほしい」…。あなたの好きなテイストを聞きながら、その雰囲気にぴったり合う家具を選び、家をデザインする、それがスタッフ流の家づくりだ。とことんこだわりたい方には、オーダー家具も提案しているので、何でも相談してみよう (写真は全て同社施工例)。



住宅設計+家具のSTAP shop 週末・祝日は設計士無料相談会開催



当社では豪華なモデルハウスを持たない代わりに、住宅設計+家具のお店「STAP shop」(写真)を公開中。ここにはどんな暮らしをしたいのか、そのヒントがいっぱい。暮らし方がイメージできるライフシーンやオーダー家具、自然素材に触れながら、自分が住みたい家を見つけ

相談会 週末・祝日は設計士無料相談会開催中

毎週土・日を中心に、建替え・増改築・全面改修・減築など、住まいに関するあらゆる疑問に設計士が直接答える「無料相談会」開催中。同社の考える家づくりは「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」。家づくりをゼロから始めるという方も、他の会社を検討中の方も気軽に出席してみよう。

こんな疑問や不安がある方は気軽に相談からはじめよう

- 例えば、こんな方に…
- ・持家をリフォームした方がいいのか、新築にした方がいいのか迷っている…。
- ・規格住宅に満足していない。
- ・購入予定の土地が希望の家に合うか心配で、宅地を決めかねている。
- ・ちょうど新築について勉強しようと考えていた。 などなど。

「私の場合はどうなの?」無料相談でできることは

- 「無料相談会」は個別に家づくりの「?」が解決できるチャンス。
- ・予算はどれくらい必要なのか?
- ・今だと希望する期限までに建物は出来上がるのか?
- ・自然素材について詳しく知りたい。
- といった不安や疑問に、設計士が丁寧

に応じてくれるので、どんな些細なことでも気軽に相談してみよう。いろいろと話しながら、疑問を解決していこう。

また「既に計画中の図面がある…」という方は、持参OK。ご要望に合わせたイメージプランも、その場でイメージ画像にもらえるので、家づくりの夢が膨らみそう。

さらに資金や不動産についての相談にも対応可能。大切なお金についての基礎知識も学ぶことができる。



「無料相談会」は完全予約制参加希望の方はまず予約を

- 一人ひとりにじっくり向き合うために、「無料相談会」は完全予約制。参加を希望される方は、まず下記問合せ先へ電話で予約を入れよう。
- 無理に同社で家を建てることを勧めたり、セールストークや駆け引きなどは行っていないので安心。

「とても勉強になった!」参加者の声をピックアップ

- 参加された方からは、
- ・初めてだったので勉強になった。
- ・手持ちの予算で出来ること、コストの掛け方の工夫などがわかり、家づくりのイメージが湧いてきた。
- ・魅力的な実例が多数あって、とても役立った。など喜びの声が届いている。

資金計画からはじめる家づくりライフプランを無料で提案

- 希望者にはファイナンシャルプランナーが無料でライフプランも提案。ライフプランニングとは、「あなたとあなたの家族の将来の生活設計図」のこと。マイホームは高額な買い物だけに、人生設計を明確にすることで、安心して家づくりがスタートできそう。

会社紹介 リニューアル公開中 <http://www.stap.co.jp/>

同社オフィシャルサイトが、「読みやすく」「わかりやすく」「迷わない」ホームページを目指し、デザインを一新して公開中。たくさんの写真が見られる新着施工実例や、各現場ごとの施工プロセスなど、家づくりに関するお役立ち情報を随時更新中。実際の住まいが体感できる最新の見学会情報もチェックしよう。



会社紹介 家を買いたいのか? 家づくりをしたいのか?

「既製ではない自分だけの家づくりの感動を…」、そんな思いから当社では次のステップで家づくりを進めている。

あなたの要望や潜在的な夢を全て洗い出すことからスタート

ゼロから家づくりを始める人にもわかりやすいように、参考プランと仕様書、見積書を公開し、イメージを膨らませてもらうところからスタート。何気ない会話から生まれる本人も気づいていない潜在的なニーズも全て洗い出し、さまざまな角度から検討を重ねた「優先順位」をもとに、敷地の良さを十分に活かした基本プランを提案。土地を探している人には、一緒に土地を見て、希望の家に合った土地選びをプロ目線でアドバイスしてくれる。

安心して家づくりが進められるプラン申込みシステム採用

本契約前に設計契約=プラン作成の申込みというワンクッションを設けているのも同社の魅力。納得できるプランが出来上がった時に、本契約を結ぶことになる。プランは複数の設計士が作成。生活スタイルに適した収納・照明計画までしっかり考えながら、お客様にとって最適なプランを提案してくれる。



ショールーム 見ているだけで楽しい 施工事例写真多数展示

ショールームでは、それぞれのお客様の思いがぎゅっと詰まった、最新の施工事例写真を紹介。「自然の恵みあふれるパッシブデザインの住まい」「シンプルモダンなガレージのあるコートハウス」「カフェのようなナチュラルモダンの家」など、見ているだけでわくわくしてくる実例写真が勢ぞろい。家づくりの参考に役立てよう。



ショールーム お洒落なデザイナーズ家具も販売中

雑誌やドラマの中で目にした憧れのデザイナーズ家具をはじめ、照明やインテリア小物なども多数展示・販売する「STAP shop」。お気に入りの家具やインテリアを見つけ、「家具から始める家づくり」も楽しそう。とことんこだわりたい方にはオーダー家具を提案しているので、気軽に相談してみよう(写真はSTAP shop内)。



ショールーム ライフスタイルの夢が膨らむショールーム

スタッフの家づくりは、お客様の要望やライフスタイルに合わせたフリー設計。家づくりの具体的なイメージを思い描いてもらえるように、ショールームでは、リビング・キッチン(下記写真)・和室と、3つのライフシーンが体感できる。理想のスタイルに合わせてコーディネート提案をしてくれるので、どんどん思いを伝えよう。



素材 自然素材を見て、触って、楽しんで

「STAP shop」では、冬に素足で歩いても、あのヒヤッとした感触が少ない無垢フロアを多数展示(下写真)。また新聞紙が原料の断熱材「セルロースファイバー」や「EM珪藻土」の塗り壁など、同社の家づくりに欠かせない自然素材に触れることもできる。お手入れ方法などもレクチャーしてくれるので、きっとためになるはず。



■「STAP shop」ショールーム 施設住所/宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11 (仙台泉線沿い、仙台方面からアクセスの場合、進行方向左手。駐車場完備) 時間/10:00AM~6:00PM(水曜・隔週木曜定休) 問合せ/0120-225-545



「STAP shop」は仙台泉線沿い。泉中央方面に向かって左手。ガラス張りのこの外観が目印。家づくりに使用する自然素材についての勉強会も開催しているので、詳しくは問い合わせ

もっと詳しく知るにはこちら

スタッフ(株)
住所)宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11
(TEL) 022-271-0840
☎ 0120-225-545
(URL) <http://www.stap.co.jp/>

問い合わせ先
Free 0120-225-545

●担当者からご案内
お客様と共にじっくり時間を掛けながら、お客様のご要望に合わせた弊社ならではのデザイン×自然素材の家を提案しております。住めば住む程に、使えば使えば住む程に味わいを増す自然素材の魅力をお楽しみください。まずは住まいづくりのショールーム「STAP shop」でお気軽にご相談ください。



アドバイザーの小畑絹

●価格目安
1980万円台～ ※延床面積35坪の場合
自由設計によるご希望のプランなどにより異なります。ご予算に応じてご提案いたしますので、まずはお気軽にご相談ください。

●商品データ
《商品名》STAPの家
《工法・構造》在来工法+壁工法(木造軸組工法)
《標準工期》約3~4ヶ月
《商品の特徴》「世界にたったひとつの、オンリーワンの住まい」をテーマにしたフリーデザイン設計。珪藻土や無垢材など素材感にこだわり、家族の成長と共に趣を深める「10年後が楽しみな自然素材×デザイン住宅」。建物の断熱については、室内側に結露やカビを減少させる、古紙が原料のセルロースファイバーを使用し、外壁側にフレックスパネルを張り込み、外気を遮断する「ダブル断熱工法」を標準とし、省エネ・エコにも配慮。

●施工対応エリア
宮城県全域
●アフター・保証
アフターメンテナンスはグループ会社「ダイク(株)」が責任を持って対応。
●会社概要

《設立》1997年9月(創業1992年6月)
《資本金》1000万円
《従業員数》25名(2013年5月現在)
(FAX) 022-271-0841
(URL) <http://www.stap.co.jp/>
《対応可能工法》木造軸組工法、2×4工法
《施工実績》18棟(2012年)
《建設業許可番号》
宮城県知事登録第12410004号
《関連会社》ダイク(株)
(得意分野)デザイン力、自然素材、オーダーキッチン・オーダー家具
《事業内容》新築・増改築リフォームの企画・施工・アフター管理