

# 40坪の狭小地に建つ、明るく開放的な2階リビングの家

Tさん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦+子ども2人

## 建築会社の決め手

スタッフさんのお洒落なショールームや施工事例が気になっていました。予約なしで行っても親身に対応してくれたことや、計画を見直すことになっても嫌な顔をせず、相談にのって下さったのが決め手でした。

## 家づくりの感想

建てた時だけでなく、飽きのこないシンプルな家が希望でした。設計の方が私たちの思い描く世界観を理解してくださり、「それいい」と思う提案の連続でした。スタッフさんに出逢えて、本当によかったです。

[ 延床面積 ] 103.67㎡ (31.3坪)  
[ 敷地面積 ] 134.45㎡ (40.6坪)  
[ 工法・構造 ] 木造軸組  
[ 竣工年月 ] 2020年4月



1、3 / 外部の視線に配慮してLDKは2階に配置。どこからでもバルコニーが望めて開放的2 / ワイドなカウンターデスクを設置したフリースペース 4 / 灯りに浮かび上がるアクセントウォールや宙に浮いた収納が印象的な玄関 5 / 美しく機能的な洗面化粧台 6 / スペースが有効活用できるII型キッチン。パントリーへと続く、住宅収納スペシャリストである妻のエッセンスを凝縮したこだわりの空間



電話をする

FREE 0120-225-545

正式社名 スタッフ（株）  
住所 宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘 1-45-11  
TEL 0120-225-545  
URL <http://www.stap.co.jp>



外観はシンプルな箱型ながらも、黒×玄関周りの板張りが表情を際立たせている





5



1



7



6



4



10



9



8

## 主役はあなたの暮らし コストを抑えても自分らしい家を

1、2、3、4/家づくりは一生に一度の“ワクワクする”大イベント。それだけに失敗したくないし、無駄なお金もかけたくない。同社では「家」とは「家族と幸せに暮らす道具」と考え、家族のライフスタイルに寄り添い、一軒一軒、オーダーメイドの家を作ってくれる。それぞれに個性豊かでお洒落な外観が道行く人の視線を集める  
5/東側の眺望を活かし、室内にしながらも緑を感じられるくつろぎの空間を実現（リビング・ダイニング・キッチン）  
6/吹抜け空間をさらに開放的に、そしてお洒落に演出してくれるスケルトン階段 7/小上がりの畳スペースと、臨場感ある映像と音が楽しめるホームシアタースピーカーを設置した寛ぎのリビング 8/白×黒の箱型の外観が印象的な住まいと一体感ある仕上がりカーポートがお洒落 9/坪庭のシンボルツリーがよく見えるように、玄関には広い土間スペースを確保。収納も十分に用意され、すっきりした印象に 10/デザイン性・機能性を兼ね備えたオーダーメイドの洗面化粧台。浴室からも坪庭が楽しめる（全て施工例）

「家を建てたいけど、土地や依頼先をどう選べばいいの?」「お洒落な家に憧れているけど、具体的なイメージが湧いてこない」、そんな風に思っていたらスタッフの家づくり相談会へ行ってみない? 「デザインもコストもこだわった、ちゃんとした家」「土地に合わせて作るのではなく、暮らしに合う家」「あなたが主役の家」を一緒に考えてくれる。

自然素材が持つ力を活かした居心地の良い家、いつまでも心豊かに住まうことのできる家、そんな理想を叶えたO.B客からは「漠然とした希望も素敵に仕上げてくれた感激!」「いろいろなこだわったのに金額的にも大満足!」と喜びの声が続出している。まずは相談会で自由に夢や想いを語りながら、家づくりのワクワク感を楽しんで! 土地の探し方もアドバイスしてくれるので、土地を探している方も気軽に相談から始めよう。

お洒落でカッコイイ  
自然素材の家に暮らす  
金額的にも大満足!

### [得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス





家づくり相談会開催中!

毎日  
受付中

スタッフの家ってどんな家? スタッフってどんな会社?  
はじめての家づくりは、わからないことばかり。  
だったら気軽に相談できる無料相談会で全部聞いてちょう!



建築士が解決!

家づくり相談会ならこんなことがわかる

- ✓ STAPの家づくりの特徴、考え方
- ✓ 自然素材のメリットとデメリット
- ✓ 今までの建築事例の紹介
- ✓ 土地やお金の相談
- ✓ リフォームや二世帯住宅のメリットとデメリット

家づくり  
初心者の方に  
オススメ

みんなは、どんな家を作ったんだろう?

みんなは、どんな想いをカタチにしたんだろう。どんな家づくりをしたんだろう。期間限定の「リアルサイズの家見学会(新築完成内覧会)」や「OB 邸見学会」に出かけて、確認しよう!(見学会の詳細は、同社ホームページをチェック)

【スタッフショールーム】  
問合せ: 0120-225-545  
仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11

営業時間: 10時~18時(水曜・隔週木曜定休)  
相談会・セミナー開催時間: 10時~17時



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※詳しくはお問い合わせください。

正式社名 スタッフ(株)  
住所 宮城県仙台市青葉区双葉ヶ丘1-45-11  
TEL 0120-225-545  
URL http://www.stap.co.jp

■アフター・保証  
アフターメンテナンスはグループ会社「ダイク(株)」が責任を持って対応  
■会社概要  
(設立)1997年9月(創業1992年6月)(資本金)1000万円(従業員数)29名(2020年11月現在)(対応可能工法)木造軸組、2×4(施工実績)23棟(2019年)《施工エリア》宮城県全域(建設業許可番号)宮城県知事許可(般-2)第17436号(一級建築士事務所登録)宮城県知事登録第12410004号(年末年始のお知らせ)2020年12月28日(月)~2021年1月3日(日)までとなります

電話をする

FREE 0120-225-545



シンプル×ナチュラルな暮らし  
中庭を楽しむコートハウス



1/「スタッフさんのお洒落な家が好きにびったり」だったというHさん。ただ「自分たちには、ハードルが高いかな…」という不安もあったという。しかし「家は一生ものだから」と思い切って相談会へ出かけ、「自分たちの想いを大事にしてくれたところ、自分たちの目線に立って話をしてくれた」ところに心が動き、依頼することを決めた。プライバシーを守りながらも、開放的に暮らせる「中庭のあるコートハウス」が完成(外観)  
2/宙に浮いたようなキッチンは、料理好きなHさん夫妻のこだわり。ダイニングには大きな吹抜けを採用し、上部からも明るい光が降り注ぐ 3/玄関からも中庭をよく見渡せるように、広い土間スペースを確保  
4/内装は使用する色や素材を限定し、統一感のあるデザインに。庭を囲むように設計し、内と外とがつながる開放感や空気感を、キッチン、ダイニング、リビングのどこにいても感じられる  
5/外部からの視線を気にせずに、光や風、開放感を楽しめる(中庭)(同ページの写真は全てHさん邸)